

Ogłoszenie o naborze na wolne stanowisko pracy – Inspektor Nadzoru ds. budowlanych (inspektor wspomagający)

Politechnika Białostocka ogłasza nabór na **Inspektora Nadzoru ds. budowlanych projektu „INNO-EKO-TECH” Innowacyjne centrum dydaktyczno-badawcze alternatywnych źródeł energii, budownictwa energooszczędnego i ochrony środowiska PB** realizowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 13.1 Infrastruktura szkolnictwa wyższego Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013

1. Zakres zadań wykonywanych na stanowisku

- a. Kontrola nad prawidłową i terminową realizacją robót, zawiadamiając niezwłocznie Koordynatora Projektu o ewentualnych zagrożeniach wpływających na przesunięcie terminu realizacji robót.
- b. Na etapie realizacji zgłaszanie Projektantowi zastrzeżeń do projektu i dokonywanie z nim stosownych uzgodnień lub wyjaśnień.
- c. Uczestniczenie w przygotowaniu całokształtu spraw do odbioru inwestycji. Przygotowanie niezbędnej dokumentacji odbioru dostarczonej przez wykonawcę (protokoły badań i sprawżeń, świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób, atesty lub inne dokumenty dopuszczające zastosowane materiały i urządzenia do powszechnego obrotu i stosowania w budownictwie, dokumentację powykonawczą).
- d. Udział w przygotowaniu materiałów umożliwiających uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- e. Opracowanie niezbędnych dokumentów (wynikających z umowy z wykonawcą budynku) będących obowiązkiem Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy. Współpraca z innymi jednostkami uczelni w koniecznym zakresie.
- f. Dokonywanie uzgodnień z przyszłym użytkownikiem zwłaszcza w zakresie wyposażenia w aparaturę naukowo – badawczą oraz wyposażenia podstawowego (meble) – uzgodnienia w zakresie potrzeb i lokalizacji instalacji i elementów budynku stosownie do wymagań wynikających z kart technicznych aparatury, urządzeń i wyposażenia.
- g. Sporządzanie szacunkowych wycen i opisów wyposażenia podstawowego oraz przygotowywanie materiałów/informacji niezbędnych dla użytkownika i innych jednostek uczelni na etapie przygotowawczym do przetargów i na etapie przetargów.
- h. Uczestnictwo w komisjach wyboru wykonawców robót/dostawców sprzętu i wyposażenia i udzielanie informacji związanych z opisem przedmiotu zamówienia oferentom biorącym udział w postępowaniach przetargowych
- i. Dokonywanie uzgodnień z wykonawcą budynku i z przyszłym użytkownikiem w zakresie przygotowania pomieszczeń dla dostawy aparatury naukowo – badawczej i wyposażenia. Sprawdzanie poprawności wykonania pomieszczeń stosownie do wymagań aparatury i sprzętu instalowanego w tych pomieszczeniach.
- j. Informowanie Koordynatora Projektu o konieczności wykonania robót zamiennych bądź konieczności zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne i zgodne z treścią umowy jaką Zamawiający zawarł z Wykonawcą i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
- k. Nadzorowanie i odbiór od dostawców/wykonawców wyposażenia podstawowego oraz dokonywanie ewentualnych rozliczeń robót zamiennych związanych z wyposażeniem.
- l. W razie sporu z Wykonawcą robót, kompletowanie dokumentacji będącej w posiadaniu i przekazanie jej Koordynatorowi Projektu oraz udzielanie niezbędnych wyjaśnień.
- m. Obowiązek uczestniczenia na wniosek Zamawiającego w dochodzeniu od Wykonawcy roszczeń dotyczących rękojmi za wady.
- n. Przygotowanie dokumentów do sporządzenia dowodów przekazania – przejęcia na majątek środków trwałych OT oraz materiałów niskocennych – dotyczy budynku nowego i adaptowanych/remontowanych pomieszczeń w budynkach istniejących.
- o. Udział w spotkaniach dotyczących realizacji inwestycji organizowanych przez Koordynatora Projektu.
- p. Uczestnictwo w komisji odbioru końcowego oraz komisjach odbiorów gwarancyjnych.
- q. Nadzorowanie inwestycji od poniedziałku do piątku w godzinach zapewniających skuteczność nadzoru.

- r. Realizacja innych czynności związanych z realizowanym projektem zleconych przez przełożonego.

2. Wymagania niezbędne

- wymagane jest aby INI posiadał uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
- Inspektor Nadzoru Inwestorskiego (INI) ds. budowlanych musi posiadać doświadczenie w zakresie nadzorowania lub kierowania robotami konstrukcyjno – budowlanymi;
- pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych;
- kandydat nie może być skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe;

3. Wymagania dodatkowe:

- znajomość obsługi komputera;
- odporność na stres, umiejętność pracy w zespole, terminowość, umiejętność samodzielnego organizowania pracy, dyspozycyjność, sumienność i rzetelność, punktualność;

4. Wymagane dokumenty i oświadczenia

- oferta współpracy,
- życiorys zawodowy,
- kserokopia dowodu osobistego,
- kopia dyplomu ukończenia studiów wyższych oraz zaświadczeń o posiadanych kwalifikacjach zawodowych,
- kserokopie zaświadczeń o ukończonych kursach, szkoleniach,
- oświadczenie o korzystaniu w pełni z praw publicznych,
- oświadczenie o niekaralności za umyślne przestępstwo lub umyślne przestępstwo skarbowe oraz że nie toczy się przeciwko niemu postępowanie karne,
- oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. nr 101, poz. 929 z późn. zm.) w celach przeprowadzenia naboru.


Wymienione dokumenty należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Nabór na wolne stanowisko pracy – Inspektor Nadzoru ds. budowlanych projektu „INNO-EKO-TECH” Innowacyjne centrum dydaktyczno-badawcze alternatywnych źródeł energii, budownictwa energooszczędnego i ochrony środowiska PB” w godzinach 7:30 - 15:30 w sekretariacie Prorektora ds. Rozwoju i Współpracy Politechniki Białostockiej, ul. Wiejska 45A, 15-351 Białystok lub przysłać listem poleconym na powyższy adres, w nieprzekraczalnym terminie do godz. 12:00. dnia 07.05.2013r.

Po weryfikacji nadesłanych dokumentów z wybranymi osobami zostaną przeprowadzone rozmowy kwalifikacyjne, o które kandydaci zostaną poinformowani indywidualnie.

Informacje o naborze można uzyskać u Koordynatora projektu pod numerem tel.: (85) 746-97-32.

Prorektor ds. Rozwoju i Współpracy

22 KWI. 2013
dr hab. inż. Ryszard Kaczyński
profesor nadzwyczajny w PB

 Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

COORDYNATOR PROJEKTU
WND-POIS.13.1-066/08-2
INNO-EKO-TECH Innowacyjne centrum dydaktyczno-badawcze
i ochrony środowiska Politechniki Białostockiej
UDA-POIS-13.1-066/08-00

mgr inż. Waldemar Szablowski